

## Bilanz per 31.12.2018

Währung CHF

Nummer	Bezeichnung	2018	2017	Abweichung
<b>Aktiven</b>				
1000.00	Kasse	1'530.90	1'679.50	-148.60
1001.10	Postcheck 40-3455-1	29'383.79	25'234.29	4'149.50
1002.20	KK Raiffeisenbank 30379.54	328'091.24	1'581'088.54	-1'252'997.30
1002.25	KK BLKB 20 3.400.021.27	408'027.22	386'393.49	21'633.73
1002.28	KK Baloise Bank SoBa S510782A	20'900.05	2'239'973.05	-2'219'073.00
1002.30	Raiffeisenbank Anlagekonto 30379.45	3'792.55	3'792.55	0.00
<b>100</b>	<b>Total Flüssige Mittel</b>	<b>791'725.75</b>	<b>4'238'161.42</b>	<b>-3'446'435.67</b>
1015.00	Debitoren	481'352.51	382'792.25	98'560.26
1015.08	Debitor Intercity Immobilien Sammelkonto	0.00	80'827.30	-80'827.30
1015.76	Guthaben Verrechnungssteuer	8'809.83	6'751.85	2'057.98
<b>101</b>	<b>Total Guthaben</b>	<b>490'162.34</b>	<b>470'371.40</b>	<b>19'790.94</b>
1021.00	Wertpapiere	200.00	200.00	0.00
1021.01	Beteiligung Raurica Waldholz AG	486'820.00	486'820.00	0.00
1023.01	Hauptstrasse 42 / Verwaltung	1.00	1.00	0.00
1023.02	Bahnhofstrasse 10	5'700'000.00	400'000.00	5'300'000.00
1023.03	Hauptstrasse 38/40 / SWBAU	1.00	1.00	0.00
1023.05	Kirschgartenstrasse 14 / 16	225'000.00	475'000.00	-250'000.00
1023.07	Klusstrasse 14	0.00	1.00	-1.00
1023.15	Untere Kirchgasse 14	1.00	900'000.00	-899'999.00
1023.16	Dornacherstr. 163/165/167/169	1.00	1.00	0.00
1023.20	Zur alten Mühle	12'700'842.95	10'860'832.85	1'840'010.10
1023.28	Werkhof	433'000.00	533'000.00	-100'000.00
1023.29	Forsthaus	1.00	1.00	0.00
1023.30	Kirschgartenstrasse 16a	1'550'000.00	1'750'000.00	-200'000.00
1023.31	Überbauung Bürgerweg	6'500'000.00	7'000'000.00	-500'000.00
1023.32	Überbauung "Am Hübeli"	11'132'854.50	10'712'854.50	420'000.00
1023.41	Parz. 963 Widen	1.00	1.00	0.00
1023.42	Parz. 2594 Widen	1.00	1.00	0.00
1023.43	Parz. 1877 Gewerbestrasse	1.00	1.00	0.00
1023.44	Parz. 1131 Andlauring	1.00	1.00	0.00
1023.46	Parz. 2717 Widen Parkplatz	1'580'000.00	1'630'000.00	-50'000.00
1023.47	Parz. 6259 Am Hübeli 2	55'901.25	49'984.60	5'916.65
1023.48	Parz. 6260 Am Hübeli 3	52'979.05	45'254.35	7'724.70
1023.49	Parz. 6261 Am Hübeli 4	53'538.10	45'264.35	8'273.75
1023.50	Parz. 6262 Am Hübeli 5	45'673.30	44'134.40	1'538.90
1023.51	Parz. 6263 PP Hübeli	58'018.95	58'018.95	0.00
1023.59	Diverses Bauland	1.00	1.00	0.00
1023.99	Landwirtschafts- und Pachtland	20.00	20.00	0.00
1025.00	Holzvorräte	83'693.00	144'611.00	-60'918.00
1029.01	Pächter-Inventar Mühle	1.00	62'960.50	-62'959.50
<b>102</b>	<b>Total Anlagen</b>	<b>40'658'552.10</b>	<b>35'198'965.50</b>	<b>5'459'586.60</b>
1040.00	Aktive Rechnungsabgrenzung	10'145.00	9'450.00	695.00
<b>104</b>	<b>Total Transitorische Aktiven</b>	<b>10'145.00</b>	<b>9'450.00</b>	<b>695.00</b>
<b>10</b>	<b>Total Finanzvermögen</b>	<b>41'950'585.19</b>	<b>39'916'948.32</b>	<b>2'033'636.87</b>
1145.60	Waldungen	1.00	71'610.00	-71'609.00
1145.61	Waldwegbauten	1.00	1.00	0.00
1146.00	Maschinen und Apparate	32'012.20	15'606.38	16'405.82
1146.10	Geschäftsmobiliar	1.00	1.00	0.00
1146.30	Fahrzeuge	611'588.70	768'522.70	-156'934.00
<b>114</b>	<b>Total Sachgüter</b>	<b>643'603.90</b>	<b>855'741.08</b>	<b>-212'137.18</b>
<b>11</b>	<b>Total Verwaltungsvermögen</b>	<b>643'603.90</b>	<b>855'741.08</b>	<b>-212'137.18</b>
<b>Total Aktiven</b>		<b>42'594'189.09</b>	<b>40'772'689.40</b>	<b>1'821'499.69</b>

**Bilanz per 31.12.2018**

Währung CHF

Nummer	Bezeichnung	2018	2017	Abweichung
<b>Passiven</b>				
2000.00	Verbindlichkeiten Materialaufwand	152'786.75 H	3'215'782.86 H	-3'062'996.11
2000.10	Verbindlichkeiten Ausgleichskasse	12'229.60 H	2'413.50 H	9'816.10
2000.12	Verbindlichkeiten BVG PK BL	74'840.50 H	9'291.65 H	65'548.85
2000.13	Verbindlichkeiten Suva	4'615.25 H	6'641.15 H	-2'025.90
2000.14	Verbindlichkeiten Helvetia KTG	851.70 H	1'282.30 H	-430.60
2000.15	Verbindlichkeiten Quellensteuern	1'021.35 H	1'031.40 H	-10.05
2000.17	Verbindlichkeiten UVG-Z Helvetia	128.90 H	208.00 H	-79.10
2000.20	Mietersammelkonto	63'147.45 H	15'839.15 H	47'308.30
<b>200</b>	<b>Total Laufende Verpflichtungen</b>	<b>309'621.50 H</b>	<b>3'252'490.01 H</b>	<b>-2'942'868.51</b>
1015.08	Debitor Intercity Immobilien Sammelkonto	80'609.05 H	0.00	80'609.05
<b>201</b>	<b>Total Kurzfristige Schulden</b>	<b>80'609.05 H</b>	<b>0.00</b>	<b>80'609.05</b>
2021.41	BLKB / Mühle	0.00	1'000'000.00 H	-1'000'000.00
2021.42	BLKB / Mühle	1'000'000.00 H	1'000'000.00 H	0.00
2021.43	SoBa Hübeli Hauptstr. 35 + 37	500'000.00 H	0.00	500'000.00
2021.45	BLKB / Bahnhofstrasse 10	4'200'000.00 H	0.00	4'200'000.00
2021.46	BLKB / Mühle	3'000'000.00 H	3'000'000.00 H	0.00
2021.49	Raiffeisenbank / Bürgerweg	5'000'000.00 H	5'000'000.00 H	0.00
2021.50	BLKB / Bürgerweg+Mühle+Dornacherstr.	5'000'000.00 H	5'000'000.00 H	0.00
2021.78	Raiffeisenbank / Hübeli	2'000'000.00 H	2'000'000.00 H	0.00
2021.79	Raiffeisenbank / Mühle	5'000'000.00 H	5'000'000.00 H	0.00
2021.82	Raiffeisenbank / Kirschgartenstr. 16a	2'000'000.00 H	2'000'000.00 H	0.00
2021.83	Baloise Bank SoBa Bürgerweg	1'000'000.00 H	1'000'000.00 H	0.00
2021.84	Baloise Bank SoBa / Hübeli	5'000'000.00 H	5'000'000.00 H	0.00
2021.85	Raiffeisenbank Mühle	3'000'000.00 H	3'000'000.00 H	0.00
2021.87	Kanton BL, Darl. Vorteilsausgleich Rodung Widen	1'000'000.00 H	1'040'000.00 H	-40'000.00
<b>202</b>	<b>Total Mittel- und langfristige Schulden</b>	<b>37'700'000.00 H</b>	<b>34'040'000.00 H</b>	<b>3'660'000.00</b>
2040.00	Rückstellung Abschiedsgeschenke	10'400.00 H	9'950.00 H	450.00
<b>204</b>	<b>Total Rückstellungen</b>	<b>10'400.00 H</b>	<b>9'950.00 H</b>	<b>450.00</b>
2050.10	Kostenvorschüsse Einbürgerungsgebühren	14'550.00 H	16'050.00 H	-1'500.00
<b>205</b>	<b>Total Transitorische Passiven</b>	<b>14'550.00 H</b>	<b>16'050.00 H</b>	<b>-1'500.00</b>
<b>20</b>	<b>Total Fremdkapital</b>	<b>38'115'180.55 H</b>	<b>37'318'490.01 H</b>	<b>796'690.54</b>
2820.92	Rückstellung Projekte QP Sternengasse/Werkhof	1'000'000.00 H	0.00	1'000'000.00
<b>282</b>	<b>Total Vorfinanzierungen</b>	<b>1'000'000.00 H</b>	<b>0.00</b>	<b>1'000'000.00</b>
<b>28</b>	<b>Total Sonderfinanzierungen</b>	<b>1'000'000.00 H</b>	<b>0.00</b>	<b>1'000'000.00</b>
2900.00	Eigenkapital	3'454'199.39 H	3'420'338.34 H	33'861.05
2900.91	Jahresgewinn	24'809.15 H	33'861.05 H	-9'051.90
<b>290</b>	<b>Total Eigenkapital</b>	<b>3'479'008.54 H</b>	<b>3'454'199.39 H</b>	<b>24'809.15</b>
<b>29</b>	<b>Total Eigenkapital</b>	<b>3'479'008.54 H</b>	<b>3'454'199.39 H</b>	<b>24'809.15</b>
<b>Total Passiven</b>		<b>42'594'189.09 H</b>	<b>40'772'689.40 H</b>	<b>1'821'499.69</b>