

Bilanz per 31.12.2019

Währung CHF

Nummer	Bezeichnung	2019	2018	Abweichung
Aktiven				
1000.00	Kasse	1'938.90	1'530.90	408.00
1001.10	Postcheck 40-3455-1	21'065.29	29'383.79	-8'318.50
1002.20	KK Raiffeisenbank 30379.54	462'659.98	328'091.24	134'568.74
1002.22	KK Raiffeisenbank Schweiz	1'331.73	0.00	1'331.73
1002.25	KK BLKB 20 3.400.021.27	528'895.32	408'027.22	120'868.10
1002.28	KK Baloise Bank SoBa S510782A	29'336.60	20'900.05	8'436.55
1002.30	Raiffeisenbank Anlagekonto 30379.45	3'792.83	3'792.55	0.28
100	Total Flüssige Mittel	1'049'020.65	791'725.75	257'294.90
1015.00	Debitoren	454'706.75	481'352.51	-26'645.76
1015.76	Guthaben Verrechnungssteuer	14'326.50	8'809.83	5'516.67
101	Total Guthaben	469'033.25	490'162.34	-21'129.09
1021.00	Wertpapiere	200.00	200.00	0.00
1021.01	Beteiligung Raurica Waldholz AG	486'820.00	486'820.00	0.00
1023.01	Hauptstrasse 42 / Verwaltung	1.00	1.00	0.00
1023.02	Bahnhofstrasse 10	5'600'000.00	5'700'000.00	-100'000.00
1023.03	Hauptstrasse 38/40 / SWBAU	1.00	1.00	0.00
1023.05	Kirschgartenstrasse 14 / 16	1.00	225'000.00	-224'999.00
1023.15	Untere Kirchgasse 14	1.00	1.00	0.00
1023.16	Dornacherstr. 163/165/167/169	1.00	1.00	0.00
1023.20	Zur alten Mühle	13'021'458.28	12'700'842.95	320'615.33
1023.28	Werkhof	1.00	433'000.00	-432'999.00
1023.29	Forsthaus	1.00	1.00	0.00
1023.30	Kirschgartenstrasse 16a	1'150'000.00	1'550'000.00	-400'000.00
1023.31	Überbauung Bürgerweg	6'000'000.00	6'500'000.00	-500'000.00
1023.32	Überbauung "Am Hübeli"	11'224'564.90	11'132'854.50	91'710.40
1023.41	Parz. 963 Widen	1.00	1.00	0.00
1023.42	Parz. 2594 Widen	1.00	1.00	0.00
1023.43	Parz. 1877 Gewerbestrasse	1.00	1.00	0.00
1023.44	Parz. 1131 Andlauring	1.00	1.00	0.00
1023.46	Parz. 2717 Widen Parkplatz	1'530'000.00	1'580'000.00	-50'000.00
1023.47	Parz. 6259 Am Hübeli 2	55'901.25	55'901.25	0.00
1023.48	Parz. 6260 Am Hübeli 3	54'331.10	52'979.05	1'352.05
1023.49	Parz. 6261 Am Hübeli 4	53'538.10	53'538.10	0.00
1023.50	Parz. 6262 Am Hübeli 5	48'483.55	45'673.30	2'810.25
1023.51	Parz. 6263 PP Hübeli	58'018.95	58'018.95	0.00
1023.59	Diverses Bauland	1.00	1.00	0.00
1023.99	Landwirtschafts- und Pachtland	20.00	20.00	0.00
1025.00	Holzvorräte	94'693.00	83'693.00	11'000.00
1029.01	Pächter-Inventar Mühle	1.00	1.00	0.00
102	Total Anlagen	39'378'042.13	40'658'552.10	-1'280'509.97
1040.00	Aktive Rechnungsabgrenzung	10'685.00	10'145.00	540.00
104	Total Transitorische Aktiven	10'685.00	10'145.00	540.00
10	Total Finanzvermögen	40'906'781.03	41'950'585.19	-1'043'804.16
1145.60	Waldungen	1.00	1.00	0.00
1145.61	Waldwegbauten	1.00	1.00	0.00
1146.00	Maschinen und Apparate	28'662.20	32'012.20	-3'350.00
1146.10	Geschäftsmobilien	1.00	1.00	0.00
1146.30	Fahrzeuge	585'847.25	611'588.70	-25'741.45
114	Total Sachgüter	614'512.45	643'603.90	-29'091.45
11	Total Verwaltungsvermögen	614'512.45	643'603.90	-29'091.45
Total Aktiven		41'521'293.48	42'594'189.09	-1'072'895.61

Bilanz per 31.12.2019

Währung CHF

Nummer	Bezeichnung	2019	2018	Abweichung
Passiven				
2000.00	Verbindlichkeiten Materialaufwand	139'399.07 H	152'786.75 H	-13'387.68
2000.10	Verbindlichkeiten Ausgleichskasse	13'040.60 H	12'229.60 H	811.00
2000.12	Verbindlichkeiten BVG PK BL	92.20 H	74'840.50 H	-74'748.30
2000.13	Verbindlichkeiten Suva	671.40 H	4'615.25 H	-3'943.85
2000.14	Verbindlichkeiten Helvetia KTG	281.50 H	851.70 H	-570.20
2000.15	Verbindlichkeiten Quellensteuern	1'805.90 H	1'021.35 H	784.55
2000.17	Verbindlichkeiten UVG-Z Helvetia	51.90 H	128.90 H	-77.00
2000.20	Mietersammelkonto	17'927.45 H	63'147.45 H	-45'220.00
200	Total Laufende Verpflichtungen	173'270.02 H	309'621.50 H	-136'351.48
1015.08	Debitor Intercity Immobilien Sammelkonto	108'888.14 H	80'609.05 H	28'279.09
201	Total Kurzfristige Schulden	108'888.14 H	80'609.05 H	28'279.09
2021.40	Raiffeisen Schweiz / Bürgerweg	500'000.00 H	0.00	500'000.00
2021.42	BLKB / Mühle	0.00	1'000'000.00 H	-1'000'000.00
2021.43	SoBa Hübeli Hauptstr. 35 + 37	500'000.00 H	500'000.00 H	0.00
2021.44	SoBa / Mühle	500'000.00 H	0.00	500'000.00
2021.45	BLKB / Bahnhofstrasse 10	4'200'000.00 H	4'200'000.00 H	0.00
2021.46	BLKB / Mühle	3'000'000.00 H	3'000'000.00 H	0.00
2021.49	Raiffeisenbank / Bürgerweg	5'000'000.00 H	5'000'000.00 H	0.00
2021.50	BLKB / Bürgerweg+Mühle+Dornacherstr.	5'000'000.00 H	5'000'000.00 H	0.00
2021.78	Raiffeisenbank / Hübeli	2'000'000.00 H	2'000'000.00 H	0.00
2021.79	Raiffeisenbank / Mühle	5'000'000.00 H	5'000'000.00 H	0.00
2021.82	Raiffeisenbank / Kirschgartenstr. 16a	2'000'000.00 H	2'000'000.00 H	0.00
2021.83	Baloise Bank SoBa Bürgerweg	0.00	1'000'000.00 H	-1'000'000.00
2021.84	Baloise Bank SoBa / Hübeli	5'000'000.00 H	5'000'000.00 H	0.00
2021.85	Raiffeisenbank Mühle	3'000'000.00 H	3'000'000.00 H	0.00
2021.87	Kanton BL, Darl. Vorteilsausgleich Rodung Widen	960'000.00 H	1'000'000.00 H	-40'000.00
202	Total Mittel- und langfristige Schulden	36'660'000.00 H	37'700'000.00 H	-1'040'000.00
2040.00	Rückstellung Abschiedsgeschenke	10'950.00 H	10'400.00 H	550.00
204	Total Rückstellungen	10'950.00 H	10'400.00 H	550.00
2050.10	Kostenvorschüsse Einbürgerungsgebühren	27'500.00 H	14'550.00 H	12'950.00
205	Total Transitorische Passiven	27'500.00 H	14'550.00 H	12'950.00
20	Total Fremdkapital	36'980'608.16 H	38'115'180.55 H	-1'134'572.39
2820.92	Rückstellung Projekte QP Sternengasse/Werkhof	1'000'000.00 H	1'000'000.00 H	0.00
282	Total Vorfinanzierungen	1'000'000.00 H	1'000'000.00 H	0.00
28	Total Sonderfinanzierungen	1'000'000.00 H	1'000'000.00 H	0.00
2900.00	Eigenkapital	3'479'008.54 H	3'454'199.39 H	24'809.15
2900.91	Jahresgewinn	61'676.78 H	24'809.15 H	36'867.63
290	Total Eigenkapital	3'540'685.32 H	3'479'008.54 H	61'676.78
29	Total Eigenkapital	3'540'685.32 H	3'479'008.54 H	61'676.78
Total Passiven		41'521'293.48 H	42'594'189.09 H	-1'072'895.61